



DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz.840),
- Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81)
- art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 2000),

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Bałtyckiej Galerii Sztuki Współczesnej w Słupsku, ul. Partyzantów 31a z dnia 15.11.2022r. (wpłynął dnia 15.11.2022 r.) w sprawie wydania przez PWKZ pozwolenia na prace konserwatorskie polegające na konserwacji istniejącego pokrycia dachowego i prace renowacyjne balustrady schodów zewnętrznych budynku Galerii „Baszty Czarownic” w Słupsku położonej przy ul. Francesco Nullo 8, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 25 maja 1955 r. nr 86 pod pozycją rejestru woj. pomorskiego: A – 55

pozwala

Bałtyckiej Galerii Sztuki Współczesnej w Słupsku na prowadzenie prac konserwatorskich polegających na konserwacji istniejącego pokrycia dachowego i prace renowacyjne balustrady schodów zewnętrznych budynku Galerii „Baszty Czarownic” w Słupsku położonej przy ul. Francesco Nullo 8, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 25 maja 1955 r. nr 86 pod pozycją rejestru woj. pomorskiego: A – 55

Sposób prowadzenia ww. prac należy prowadzić zgodnie z Programem prac konserwatorskich sporządzonym przez pana Waclawa Czyżyk, Słupsk – listopad 2022 r., który to jest integralną częścią niniejszej decyzji **z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:**

1. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017r., poz. 1265) nakłada się obowiązek kierowania pracami konserwatorskimi przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami konserwatorskimi nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót.
3. Wnioskodawca ma obowiązek każdorazowego poinformowania wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianie osób kierujących pracami konserwatorskimi. W zawiadomieniu należy podać imię, nazwisko i adres tych osób.
4. Prace należy wykonywać przy najmniejszej ingerencji w historyczną substancję zabytku.
5. Odpowiedzialny za prace jest inwestor: Bałtycka Galeria Sztuki Współczesnej w Słupsku, ul. Partyzantów 31a
6. Inwestor zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
7. Termin ważności niniejszego pozwolenia: **30 grudnia 2028 r.**

UZASADNIENIE

Dnia 15.11.2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku wpłynął wniosek Bałtyckiej Galerii Sztuki Współczesnej w Słupsku, ul. Partyzantów 31a w sprawie wydania przez PWKZ pozwolenia na prace konserwatorskie polegające na konserwacji istniejącego pokrycia dachowego i prace renowacyjne balustrady schodów zewnętrznych budynku Galerii „Baszty Czarownic” w Słupsku położonej przy ul. Francesco Nullo 8, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 25 maja 1955 r. nr 86 pod pozycją rejestru woj. pomorskiego: A – 55.

Do wniosku załączono wymagane załączniki wraz z Programem prac konserwatorskich obejmującym zakres działań. Po analizie przedłożonej dokumentacji należy stwierdzić, że realizacja prac zdecydowanie poprawi stan techniczny zabytku oraz poprawi estetykę obiektu. Planowane prace nie wpłyną negatywnie na zachowane walory historyczne zabytku.

W związku z tym orzeczono jak w sekwencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku
mgr inż. arch. *Alicja Mazurkiewicz-Palcz*
MERCIANK DELEGATURA W SŁUPSKU

Otrzymują:

1. Bałtycka Galeria Sztuki Współczesnej
ul. Partyzantów 31a, 76-200 Słupsk
2. a/a

Do wiadomości:

Urząd Miejski w Słupsku, Wydz. Polityki Przestrzennej, Pl. Zwycięstwa 1, 76-200 Słupsk

Na podstawie Art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1546) niniejsza decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej